



PODER EJECUTIVO
DEL ESTADO DE
SAN LUIS POTOSÍ



COMISIÓN ESTATAL
DEL AGUA

Sección: Dirección General
Oficio No. CEA/DG/2020/0797
Asunto: Prórroga de permiso provisional de construcción.

San Luis Potosí, S.L.P., a 19 de noviembre de 2020.

ING. JOSE VICTORIANO MARTINEZ FLORES
REPRESENTANTE LEGAL
CONSTRUCTORA QUID, S.A. DE C.V.
P R E S E N T E



En atención a su escrito con fecha de recepción 06 de noviembre de 2020, donde nos solicita la prórroga del permiso provisional de la construcción de la descarga pluvial que genera el desarrollo habitacional "Fraccionamiento ALBEA" ubicado en Av. De Las Torres No. 1202 Colonia Fracción Milpillás, del mismo modo la delimitación estatal.

Con fundamento en los Artículos 1°, 3° fracción I, XX, LIV, 5°, 7°, 8° fracciones XIX, XXI XXII, 46, 47 fracción III, IV, 56, 58, 59, 60, 61, 62 y 63 de la Ley de Aguas del Estado de San Luis Potosí, vigente.

Se le otorga el **PERMISO PROVISIONAL** para llevar a cabo la ocupación temporal de la zona estatal, a fin de llevar a cabo la construcción y desalojo de las descargas pluviales de la estructura de un lavadero de concreto simple, rectangular a cielo abierto revestido de concreto (fc=150 kg/cm²), con una longitud de 7.00 mts., un ancho de 2.50 mts., losa de 0.20 mts. Y un tubo de descarga final de PEAD de 0.45 mts.; del mismo modo se definió para la delimitación de la zona estatal en este tramo del río Paisanos, la asignación de 10.00 mts. De ancho sobre la margen derecha del río Paisanos, frente a su predio, medidos en forma horizontal a partir del nivel de aguas máximas ordinarias.

El presente PERMISO PROVISIONAL se otorga por un **PLAZO DE 90 DÍAS**, para llevar a cabo la ocupación temporal de la zona estatal, a fin de realizar la construcción de un lavadero de concreto simple, rectangular a cielo abierto revestido de concreto (fc=150 kg/cm²), contados a partir de la fecha de recepción del mismo por el permisionario, los cuales son prorrogables de los mismos con 15 días de anticipación.

El presente PERMISO PROVISIONAL se entiende otorgado sin perjuicio de derechos de terceros y se sujeta a las condiciones **GENERALES** siguientes:

- El presente PERMISO PROVISIONAL así como los derechos que se desprenden del mismo queda sujeto a lo dispuesto en la Ley de Aguas del Estado de San Luis Potosí.
- La Comisión tiene el carácter de autoridad en relación a las aguas estatales y bienes inherentes que son objeto de concesión o permiso, por lo que supervisará en todo tiempo que el permisionario se apegue a la Ley de Aguas del Estado y demás disposiciones aplicables.

1/3



PODER EJECUTIVO
DEL ESTADO DE
SAN LUIS POTOSÍ



COMISIÓN ESTATAL
DEL AGUA

- El permisionario se obliga a permitir las visitas de inspección por el personal autorizado por la Comisión y a proporcionarle la información y documentación que le sea solicitada.
- El presente PERMISO PROVISIONAL no crea derechos reales otorga simplemente el derecho a realizar los usos, aprovechamientos o explotaciones de los bienes estatales.

El otorgamiento del presente PERMISO con carácter de PROVISIONAL queda sujeto a las condiciones *ESPECÍFICAS* siguientes:

- Que el permisionario ejecute únicamente la construcción, explotación, uso o aprovechamiento consignado en este permiso y utilice el mismo, el terreno exclusivamente para los fines solicitados.
- Que el permisionario informe a la Comisión de cualquier cambio que ocurra o se ejecute y que modifique o pueda modificar los términos o condiciones conforme a los cuales se otorgó el presente permiso y tramite oportunamente los permisos o autorizaciones.
- La infraestructura que se requiera debe ser diseñada y construida de manera que no modifique el régimen hidráulico del cauce. Asimismo de requerirse alguna modificación propuesta por esta Comisión al mencionado proyecto deberá analizarse por ambas partes antes de su ejecución.
- Dado que el presente no debe ser considerado como un permiso de construcción, el permisionario deberá llevar a cabo el trámite ante la autoridad competente.
- Deberá cubrir oportunamente las contribuciones que se deriven por aprovechar bienes inherentes cuando sea publicado el reglamento de la Ley de Aguas para el Estado y la Ley Estatal de Derechos.
- No depositar en el cauce ni en la zona estatal basura, escombros ni productos nocivos que puedan contaminar las aguas estatales durante la realización de las obras para prevenir efectos nocivos de salud a terceros.
- Dar aviso por escrito a esta Comisión Estatal del Agua del inicio y terminación de las obras.

2/3

4

Mariano Otero #905
Barrio de Tequisquiapam
San Luis Potosí, S.L.P., C.P. 78250
Tel. 01 (444) 834 15 00

www.ceasp.gob.mx



PODER EJECUTIVO
DEL ESTADO DE
SAN LUIS POTOSÍ



COMISIÓN ESTATAL
DEL AGUA

Sección: Dirección General
Oficio No. CEA/DG/2020/0797
Asunto: Prórroga de permiso provisional de construcción.

- Una vez vencido el plazo de este PERMISO PROVISIONAL (90 días), el permisionario podrá tramitar y en su caso obtener prórroga de los permisos que se le hubiesen sido expedidos, hasta por igual término de vigencia por el que se hubiere emitido.

La Comisión no asume perjuicio o reclamación alguna por daños provocados por avenidas ordinarias o extraordinarias. La Comisión no será responsable y no contraerá obligación alguna en caso de que los bienes del permisionario se dañen o perjudiquen por caso fortuito o fuerza mayor o cualquier otra causa ajena. La Comisión Estatal del Agua, no será responsable y no contraerá obligación alguna por la afectación a terceros o a instalaciones y obras establecidas.

Son causa de revocación y sanción del presente permiso, con carácter de provisional, cuando el permisionario no cumpla con las condiciones anteriormente mencionadas y con fundamento en los Artículos 206 fracción IV, V, VI, IX, XI, XV y XVIII; 207 fracción I, II, III; 208, 209, 210, 211, 212, 213 de la Ley de Aguas del Estado de San Luis Potosí, vigente, salvo que acredite que dicho incumplimiento no le es imputable.

Sin más por el momento, reciba un cordial saludo.

ATENTAMENTE



PODER EJECUTIVO
DEL ESTADO DE
SAN LUIS POTOSÍ

COMISIÓN ESTATAL DEL AGUA

JESÚS ALFONSO MEDINA SALAZAR
DIRECTOR GENERAL

"2020 Año de la cultura para la erradicación del trabajo infantil"

Se descarga folio No. 2001649

c.c.p. Archivo.
DG*IJAMS/I'JYP/JMRC/bac*

Mariano Otero #905
Barrio de Tequisquiapam
San Luis Potosí, S.L.P. C.P. 78250
Tel. 01 (444) 834 15 00
www.ceaslp.gob.mx